



Ljubljansko barje

KRAJINSKI PARK
Podpeška cesta 380, 1357 Notranje Gorice

Številka: 356-006/2025-I

Datum: 31. 3. 2025

Na podlagi 48. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-I, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18) Javni zavod Krajinski park Ljubljansko barje, Podpeška cesta 380, 1357 Notranje Gorice, objavlja

NAMERO ZA SKLENITEV POGODBE O SKRBNIŠTVU

Naziv in sedež upravljavca zemljišča:

Javni zavod Krajinski park Ljubljansko barje (v nadaljevanju: upravljalec), Podpeška cesta 380, 1357 Notranje Gorice

Predmet oddaje v skrbništvo:

V skrbništvo bo javni zavod oddal naslednja zemljišča:

| Št. in ime katastrske občine | Parcelna št. | Katastrska površina (m ²) | ID zemljišča | Ponujena površina (m ²) |
|------------------------------|--------------|---------------------------------------|--------------|-------------------------------------|
| 1700 lg | 649 | 5.312 | 2911082 | 4.180* |
| 1700 lg | 647 | 2.715 | 1063714 | 1.996* |
| 1700 lg | 648 | 2.618 | 4422159 | 317* |
| 1700 lg | 652 | 2.346 | 5147476 | 1.791* |
| 1700 lg | 653 | 2.810 | 1630092 | 2.372* |
| 1700 lg | 1450/2 | 1.693 | 1650879 | 1.693 |
| 1702 Tomišelj | 1662 | 1.351 | 4108606 | 913* |

*lega ponujenih zemljišč je označena in razvidna iz grafične priloge

Trajanje skrbništva

Pogodba o skrbništvu bo sklenjena do 31. 12. 2030.

Naloge skrbništva:

Na zemljiščih, ki so predmet oddaje v skrbništvo, bo moral izbrani skrbnik izvajati kmetijsko rabo, prilagojeno habitatnemu tipu nižinskih ekstenzivno gojenih travnikov (*Alopecurus pratensis*, *Sanguisorba officinalis*), in sicer:

- zemljišče se pokosi dvakrat na leto, in sicer prvič med vključno 10. 6. in 15. 7.,
- druge košnje ne sme opraviti prej kot 30 dni od prve košnje,
- ob prvi košnji bo, vsakič na drugem mestu, pustil 10 % nepokošene površine, ki jo bo pokosil z naslednjo košnjo, pri čemer bo izrecno skrbel, da na območju nepokošene površine ni ITVR ali krhlike,
- kosil bo v pogojih, ki omogočajo primerno nosilnost tal za uporabljeno kmetijsko mehanizacijo,

- zemljišče bo obdeloval le podnevi, v času od sončnega vzhoda do sončnega zahoda,
- kosil bo od enega roba travnika do drugega ali iz sredine navzven, lahko tudi na tretji način – s košnjo od zunanjega roba travnika proti sredini, kjer se pusti nepokošen rešilni otok,
- pokošeno biomaso bo odstranil v roku desetih dni po košnji, vendar ne prej kot v dveh dneh,
- ne bo dosejeval komercialnih travnih mešanic,
- ne bo izvajal paše,
- ne bo izvajal kakršnegakoli gnojenja ali apnenja, razen s predhodnim pisnim soglasjem javnega zavoda,
- ne bo odstranjeval grmovne ali lesne zarasti, razen s predhodnim pisnim soglasjem javnega zavoda,
- ne bo obnavljal obstoječih terciarnih jarkov, razen s predhodnim pisnim soglasjem javnega zavoda,
- ne bo izvajal mulčenja, razen s predhodnim pisnim soglasjem javnega zavoda,
- ne bo delal sprememb na zemljišču, ki bi lahko vplivale na rabo zemljišča, razen s predhodnim pisnim soglasjem javnega zavoda,
- v primeru pojava invazivnih tujerodnih rastlinskih vrst (ITRV) bo obvestil javni zavod in se z njim dogovoril o odstranitvi ITRV.

Upravljevec ima pravico kadarkoli spreminjati in dopolnjevati zaveze skrbnika, če bodo dodatne zahteve prispevale k izboljšanju stanja habitatnega tipa in/ali zavarovanih vrst na zemljiščih. O spremenjenih zahtevah upravljevec skrbnika obvesti pisno.

Pogoji o usposobljenosti za opravljanje skrbništva:

Kandidati za skrbništvo morajo imeti registrirano kmetijsko gospodarstvo, ki ima izkušnje s košnjo na travniških površinah (dejanska raba I300 ali I321) z majhno nosilnostjo tal (barjanski oz. mokrotni travniki).

Kot dokazilo o usposobljenosti se bo upoštevala kopija izpisa iz registra kmetijskih gospodarstev ali zbirne vloge, iz katere je razvidna KMG MID številka in lastništvo GERK-a na travniških površinah (dejanska raba I300 ali I321) z majhno nosilnostjo tal (barjanski oz. mokrotni travniki).

Med tistimi kandidati za skrbnika, ki bodo izpolnjevali pogoje za usposobljenost, bo javni zavod upošteval naslednji vrstni red:

1. Obdelovalec zemljišča (Kot obdelovalec se šteje zadnji znani zakupnik zemljišča oziroma lastnik GERK-a na predmetnem zemljišču. V tem primeru mora prijavitelj prijavi priložiti kopijo zakupne pogodbe ali kopijo izpisa iz registra kmetijskih gospodarstev oz. zbirne vloge, iz katere bo razvidno lastništvo GERK-a na zemljišču, ki se daje v skrbništvo.);
2. Kmet, ki obdeluje zemljišče, ki meji na zemljišče, ki se daje v skrbništvo – mejaš (V tem primeru mora prijavitelj prijavi priložiti kopijo zakupne pogodbe za sosednje zemljišče ali kopijo izpisa iz registra kmetijskih gospodarstev oz. zbirne vloge, iz katere bo razvidno lastništvo GERK-a na sosednjem zemljišču.);
3. drug kmet, kmetijska organizacija ali samostojni podjetnik, ki jim je zemljišče potrebno za opravljanje kmetijske dejavnosti.

Če bo javni zavod prejel za isto zemljišče več enakovrednih prijav za sklenitev pogodbe o skrbništvu, bo o izboru skrbnika odločal žreb.

Rok za prejem ponudbe:

Ponudnik mora poslati prijavo najkasneje do ponedeljka, 7. 4. 2025 do 12:00 ure.

Prijavo se posreduje na naslov:

Prijava mora biti predložena v pisni obliki, in sicer na naslov Javni zavod Krajinski park Ljubljansko barje, Projektna pisarna, Ulica ob hrastih 11, 1291 Škofljica ali na e-naslov: info@ljubljangobarje.si. Da se vloga šteje za pravočasno, mora prispeti na naslov javnega zavoda do izteka razpisanega roka.

Prijavi je potrebno priložiti dokazila o usposobljenosti za opravljanje skrbništva. Prijava, s katero prijavitelji ne izpolnjuje vseh razpisanih pogojev, se šteje za nepopolno, zato se pri izbiri skrbnika ne bo upoštevala.

Javni zavod bo vse prejete vloge preučil in podal odgovor.

Vrednost pogodb:

Javni zavod bo z izbranim skrbnikom sklenil brezplačno pogodbo o skrbništvu.

Dodatna pojasnila in kontaktna oseba:

Ponudniki lahko postavijo vprašanja za dodatna pojasnila kontaktni osebi:

Tina Porenta, tel. 08 2010 233 ali e-mail: info@ljubljangobarje.si.

Javni zavod Krajinski park Ljubljansko barje si pridržuje pravico, da do sklenitve pogodbe ustavi ta postopek, pri čemer se morebitni stroški ne povrnejo nobenemu kandidatu za skrbnika.

Javni zavod Krajinski park Ljubljansko barje si pridržuje pravico, da splošno opredeljene določbe v tej objavljeni nameri podrobneje opredeli, dopolni in razčleni brez dodatne javne objave. V primeru, da Javni zavod Krajinski park Ljubljansko barje ne bo prejel ustreznih ponudb na objavljeno namero, si pridržuje pravico do prilagoditve zgornjih pogojev.



Ljubljansko barje

← KRAJINSKI PARK →

Javni zavod Krajinski park Ljubljansko barje
• Podpeška cesta 380 • SI-1357 Notranje Gorice •

3

Janez Kastelic
direktor

PRILOGA: Karte ponujenih površin za oddajo v skrbništvo



